



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2007-2013



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV  
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei  
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale

AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)



DIREZIONE DIDATTICA STATALE VI CIRCOLO "DON MILANI"  
Via Filippo Turati, SN – 93100 CALTANISSETTA

Tel. 0934-598587 – Fax 0934-598008

E-mail: [clee006009@istruzione.it](mailto:clee006009@istruzione.it)

[clee006009@pec.istruzione.it](mailto:clee006009@pec.istruzione.it)

C.F. 80004350858 - Cod. Min.: CLEE006009

### Con l'Europa investiamo nel vostro futuro

*" PROGRAMMAZIONE DEI FONDI STRUTTURALI EUROPEI 2007-2013 – PON- FESR-2007 IT 16 1  
PO004 "Ambienti per l'apprendimento" Asse II "Qualità degli ambienti scolastici" Obiettivo C "Incrementare la  
qualità delle infrastrutture scolastiche, l'ecosostenibilità e la sicurezza degli edifici scolastici, potenziare le strutture  
per garantir la partecipazione delle persone diversamente abili e quelle finalizzate alla qualità della vita degli  
studenti"*

**Stazione appaltante: Direzione Didattica Statale VI Circolo "Don Milani"**

**Comune di CALTANISSETTA**

**Determinazione del Dirigente Scolastico  
Responsabile Unico del Procedimento**

(Art. 10 del D. Lgs 163/2006 e Artt. 9 e 10 del DPR 207/2010)

**N. 17 del 30 Ottobre 2013**

Prot. N. 5623/A22

Caltanissetta, li 27/12/2013

Reg. Contratti N. 13

Albo reg. n.1248

Data affissione: 27/12/2013

Data defissione: 11/01/2014

L'anno duemilatredecim (2013) il giorno ventisette del mese di Dicembre nella sede della stazione appaltante sita in Caltanissetta, in via Filippo Turati, SN, avanti a me Direttore SGA CURATOLO Stefania autorizzato a ricevere atti e contratti nell'interesse dell'Amministrazione ai sensi dell'art. 34, c. 6 del D. I. 01/02/2001 N. 44, sono comparsi:

- la Prof. D'ASARO Francesca nata a Caltanissetta il 02/01/1955, C.F.: DSRFNC55A41B429R, nella sua qualità di dirigente della DIREZIONE DIDATTICA STATALE VI CIRCOLO "don Milani di Caltanissetta (C.F.8004350858), a tale funzione nominato R.U.P. con Determina del 30/10/2013 n.17, che in copia si allega al presente atto sotto la lettera A, il quale dichiara di agire esclusivamente per conto e nell'interesse dell'Amministrazione DIREZIONE DIDATTICA STATALE VI CIRCOLO "Don Milani" di Caltanissetta. che rappresenta e presso cui è domiciliato,



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2007-2013



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV  
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei  
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale

**AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)**

ai sensi delle vigenti disposizioni normative, di seguito nel presente atto denominato semplicemente Amministrazione;

- il Sig. BONIFACIO Antonio nato a Caltanissetta il 26/07/1953, C.F.: BNFNTN53L26B429G nella sua qualità di titolare dell'impresa BLAS COSTRUZIONI S.R.L. partita I.V.A. 01387910225, con sede legale in Caltanissetta, in Vicolo Speranza, 19, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di Caltanissetta al n. 01387910225, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata anche per brevità impresa.

Della identità personale e capacità giuridica di detti componenti, io Direttore SGA CURATOLO Stefania sono personalmente certo

### **PREMESSO CHE**

- con provvedimento del MIUR n. AOODGAI/1763 del 14/02/2012, esecutivo a norma di legge, è stato approvato il progetto relativo agli *“Interventi di riqualificazione e adeguamento della Scuola Primaria e dell'Infanzia “Don Milani”* – PON FESR 2007-2013 Asse II *“Qualità degli Ambienti Scolastici”* – Obiettivo C *“Ambienti per l'Apprendimento”* 2007-2013, per una spesa complessiva di €. 349.894,16 (trecentoquarantanovemilaottocentonovantaquattro/16), di cui l'importo a base d'asta dei lavori risulta essere €. 240.000,00 (duecentoquarantamila/00) e gli oneri per attuazione piani di sicurezza €. 8.803,61 (ottomilaottocentotré/61).

CIG: 517903962E

CUP: G98G10000610007 CODICE PROGETTO C-1-FESR-2010-7760 Progetto - P13

CUP: G95C11001690007 CODICE PROGETTO C-3-FESR-2010-5887 Progetto -P14

- con successivo Invito a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 122, c.7, del D. Lgv. N. 163/06 Prot. N. 2858/A22 del 14/06/2013 l'Amministrazione ha deliberato di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura di gara da aggiudicare a corpo con il criterio del prezzo più basso determinato mediante il ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgv. 163/06;

- con provvedimento Prot. N. 4661/A22 del 30/10/2013 l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa BLAS COSTRUZIONI S.R.L con sede in Caltanissetta con il ribasso del 36 % (trentasei) sull'importo a base d'asta di €. 240.000,00 (duecentoquarantamila/00) e, quindi, per un importo dei lavori da appaltare di €. 153.600,00 (centocinquantatremilaseicento/00) e di €. 8.803,61 (ottomilaottocentotré/61) per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., così come si evince dal relativo verbale di gara;



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2007-2013



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV  
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei  
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale

### AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)

- in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione provvisoria Prot. N. 3408/A22 del 08/08/2013, l'Amministrazione ha proceduto ai sensi dell'art. 38 del D. Lgv. N. 163 del 2006 alla richiesta della documentazione attestante i requisiti di ordine generale e tecnico professionali:
  - o Certificato del Casellario Giudiziale
  - o Comunicazione antimafia
  - o Certificato dei carichi pendenti Anagrafe Tributaria
  - o Certificato Cancelleria Fallimentare
- è stata verificata inoltre la regolarità del DURC in data 26/07/2013;
- con nota Prot. N. 5523/A22 del 17/12/2013 l'Amministrazione ha richiesto all'impresa, la cauzione definitiva per un importo di €. 42.300,00 (quarantaduemilatrecento/00) a mezzo garanzia fideiussoria (rilasciata da intermediari finanziari, ex art.75, c.3 D.Lgs 163/06) emessa in data 19/12/2013 dalla Società Finanziaria Romana S. p. A. – Via Dora, 2 – 00198 ROMA;
- considerato il *nulla osta* espresso dall'ente locale proprietario del bene, con Delibera di Giunta Municipale n.379 del 25-11-2010 alla realizzazione dei lavori di cui alla progettazione esecutiva; Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### ARTICOLO 1 - PREMESSA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### ARTICOLO 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'Amministrazione concede all'impresa con sede in Caltanissetta in Vicolo Speranza, 19 che, accetta senza riserve, l'appalto relativo ai lavori di *“Interventi di riqualificazione e adeguamento della Scuola Primaria e dell'Infanzia “Don Milani” – PON FESR 2007-2013 Asse II “Qualità degli Ambienti Scolastici” – Obiettivo C “Ambienti per l'Apprendimento” 2007-2013”*

#### ARTICOLO 3 – AMMONTARE DELL'APPALTO

##### - TERMINI DI PAGAMENTO -

Il corrispettivo dovuto dall'Amministrazione all'esecutore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in €. 162.403,61 (centosessantadueemilaquattrocentotré/61), oltre IVA nella misura di legge.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a misura in base a quanto previsto dal capitolato speciale di appalto.

I pagamenti in acconto saranno effettuati, previa verifica delle condizioni di eseguibilità degli stessi, entro trenta giorni dall'emissione del certificato di pagamento.

Il pagamento della rata di saldo sarà effettuato entro lo stesso termine di trenta giorni, previa verifica della conformità complessiva ed in presenza del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2007-2013



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV  
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei  
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale

**AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)**

*N.B.: i suddetti termini di 30 giorni, previsti ordinariamente, possono essere elevati fino ad un massimo di 60 giorni, purchè espressamente previsti nel capitolato speciale d'appalto e pattuiti nel contratto e motivati in modo corretto e tale da risultare non gravemente iniquo.*

#### **ARTICOLO 4 – TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALI**

L'impresa dovrà eseguire ed ultimare i lavori appaltati in sei (6) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo il caso di consegna anticipata rispetto alla stipula del contratto.

Nel caso di mancato rispetto del termine sopraindicato, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale nella misura del 0,05% dell'ammontare netto contrattuale.

Qualora l'ammontare delle penali raggiunga il 10% (dieci) dell'importo netto contrattuale l'Amministrazione si riserva di promuovere l'avvio della procedura di risoluzione del contratto

L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata per iscritto dall'appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto da quest'ultimo e dal direttore dei lavori.

Al presente contratto è allegato sotto la lett. B il programma dei lavori.

#### **ARTICOLO 5 - TERMINI PER IL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro e non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

#### **ARTICOLO 6 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE**

L'appalto viene concesso dall'Amministrazione ed accettato dall'impresa sotto l'osservanza piena ed assoluta delle condizioni e delle modalità previste nei seguenti documenti:

- capitolato speciale d'appalto;
- elaborati grafici e tecnici progettuali:
- (Tavv. 1-2-3-4-5)
- atti relativi all'approvazione del progetto: ivi inclusi visti, pareri, autorizzazioni ed assensi comunque denominati;
- cronoprogramma dei lavori;
- piano di sicurezza e coordinamento redatto dall'Amministrazione;
- piano operativo di sicurezza redatto dall'impresa ai sensi dell'art. 131, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163; l'impresa, ai sensi dell'art. 131 del D.Lgs. n. 163/2006, si impegna a redigere ed a trasmettere all'Amministrazione, comunque prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza, nonché del piano operativo di sicurezza.



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2007-2013



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV  
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei  
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale

**AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)**

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

#### **ARTICOLO 7 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI**

L'impresa dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti CC.CC.NN.LL. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'impresa si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/2006.

#### **ARTICOLO 8 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO**

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'art. 118 D.lgs. 163/2006.

#### **ARTICOLO 9 - SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI**

Per la sospensione e ripresa dei lavori trovano applicazione le disposizioni contenute rispettivamente agli artt. 158 e 159 del D.P.R. n. 207/2010.

#### **ARTICOLO 10 – VARIANTI**

Sono ammesse le varianti ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 163/2006 e dal relativo regolamento di attuazione, D.P.R. n. 207/2010.

#### **ARTICOLO 11 - REVISIONE PREZZI**

La revisione dei prezzi non è ammessa, fatto salvo quanto disposto dall'art. 133 del D.Lgs. n. 163/2006 in materia di adeguamento dei prezzi.

#### **ARTICOLO 11 - CAUZIONE DEFINITIVA**

L'esecutore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010, la cauzione definitiva per un importo di €. 42.300,00 (quarantaduemilatrecento/00) a mezzo garanzia fideiussoria (rilasciata da intermediari finanziari, ex art.75, c.3 D.Lgs 163/06) emessa in data 19/12/2013 dalla Società Finanziaria Romana S. p. A. – Via Dora, 2 –00198 ROMA;

Tale cauzione sarà progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, a misura dell'avanzamento dei lavori, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito.





Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2007-2013



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV  
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei  
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale

### AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)

L'ammontare residuo, pari al 20% (venti) dell'iniziale importo garantito, sarà svincolato secondo la normativa vigente.

L'Amministrazione ha diritto di valersi sulla predetta cauzione, nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'impresa.

**N.B.** : *L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità ex comma 7, art. 40 D.Lgs. n. 163/06.*

#### **ARTICOLO 13 – POLIZZA ASSICURATIVA**

Le parti danno atto che l'impresa ha stipulato, ai sensi rispettivamente dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 9 del capitolato speciale d'appalto, una polizza di assicurazione con un massimale di €. 162.403,61 (centosessantaduemilaquattrocentotre/61) per danni di esecuzione e un massimale di €. 500.000,00 (cinquecentomila) danni ad impianti ed opere preesistenti, nonché per responsabilità civile verso terzi, emessa in data 19/12/2013 dalla Società ELBA Assicurazioni S. p. A. di Milano, Agenzia FENICE s.r.l. di Paternò (CT).

#### **ARTICOLO 14 – ADEMPIMENTI ANTIMAFIA**

L'Amministrazione ha provveduto ad effettuare le verifiche previste dalla normativa antimafia disciplinata dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia), con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n. 258.

#### **ARTICOLO 15- RISOLUZIONE E RECESSO**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di legge di cui agli artt. 134, 135, 136, 137 e 138 del D.Lgs. n. 163/2006.

#### **ARTICOLO 16 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE**

Eventuali controversie tra l'Amministrazione e l'impresa derivanti dall'esecuzione dei lavori, ove ne sussistano le condizioni, formeranno oggetto di accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006.

Qualora la procedura di accordo bonario non avesse esito positivo, così come in tutti gli altri casi in cui si verificano controversie, il foro competente è quello di Caltanissetta.



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2007-2013



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV  
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei  
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale

**AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)**

## **ARTICOLO 17 - DOMICILIO DELL'ESECUTORE**

A tutti gli effetti del presente contratto, l'impresa elegge domicilio in Caltanissetta, in Vicolo Speranza, 19 e dichiara di volersi avvalere per ogni comunicazione della PEC [blssl@pcert.postcert.it](mailto:blssl@pcert.postcert.it)

## **ARTICOLO 18 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto, si fa espresso riferimento alle norme contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

## **ARTICOLO 19 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTI FISCALI**

Sono a carico dell'esecutore, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. n. 207/2010, tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A.

## **ARTICOLO 20 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

L'esecutore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 secondo quanto previsto dall'art. 20 della lettera di invito.

## **ARTICOLO 21 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI EX ART. 3 L. N. 136/2010**

L'esecutore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto dei seguenti codici:

CIG: 517903962E

CUP: G98G10000610007 CODICE PROGETTO C-1-FESR-2010-7760 Progetto - P13

CUP: G95C11001690007 CODICE PROGETTO C-3-FESR-2010-5887 Progetto - P14

L'esecutore si impegna ad accendere e/o utilizzare, secondo le modalità definite dall'art. 3 della L. n. 136 del 13 agosto 2010 recante disposizioni in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", così come interpretate dall'art. 6 del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010 recante "Norme urgenti in materia di sicurezza", apposito conto corrente bancario e/o postale dedicato sul quale far affluire, "anche non in via esclusiva", le erogazioni del Committente relative al presente atto e dal quale verranno effettuati i pagamenti relativi ai costi dello stesso. Le somme erogate a titolo di acconto e



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2007-2013



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV  
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei  
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale

**AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)**

saldo delle attività svolte non potranno essere utilizzate per spese diverse e/o non strettamente connesse allo stesso.

L'appaltatore è obbligato a comunicare l'accensione e/o l'utilizzo del conto, gli estremi identificativi dello stesso, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

## **ARTICOLO 22 - ALLEGATI AL CONTRATTO**

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati:

Allegato A Determina nomina RUP N. 17 del 30/10/2013.

Allegato B Programma dei Lavori.

*N.B.: Obbligatoriamente devono essere allegati il capitolato speciale e l'elenco prezzi unitari (Art. 137, comma 3, D.P.R. n. 207/2010).*

Del che io ufficiale rogante, su espressa richiesta delle parti, ho redatto il presente contratto, composto di n. 8 fogli.

Di questo ho dato lettura alle parti, le quali hanno dichiarato il tutto conforme alla loro volontà ed unitamente a me lo sottoscrivono.

Per l'impresa BLAS COSTRUZIONI S.R.L. -CL

\_\_\_\_\_  
Il Direttore S.G.A.  
(Stefania CURATOLO)

Per l'Amministrazione  
DIREZIONE DIDATTICA STATALE  
VI CIRCOLO "Don Milani" di Caltanissetta  
Il Responsabile Unico del Progetto  
IL DIRIGENTE SCOLASTICO  
(Prof. Francesca D'ASARO)